



Descripción:

Es un Recubrimiento Acrílico Elastomérico, de consistencia semi-líquida, con altos sólidos activos y baja viscosidad, diseñado para instalarse como un recubrimiento protector y decorativo tipo pintura, sobre substratos lisos y porosos, evitando la migración del agua así como evitando el deterioro inmediato del substrato en que se aplique ante el ataque de agentes externos incontrolables como lluvia, viento y rayos UV. Es un recubrimiento ecológico, base agua, que una vez curado ofrece extraordinaria capacidad elongable mediante la cual se evita la aparición de fallas superficiales como fisuras y erosión, protegiendo la estructura ante la aparición de molestas humedades y salitre.

Ventajas:

- a) Producto acrílico listo para aplicarse para Decorar y Proteger
- b) Excelente capacidad adherente a substratos lisos y porosos
- c) Alta formación de película para eliminar la absorción del substrato
- d) Excelente Elongación para evitar la aparición de fallas superficiales

Usos:

Recubrimiento Elastomérico Acrílico diseñado para recubrir e impermeabilizar superficies verticales sujetas a Humedad, Lluvia, Viento, y Rayos UV, evitando así la aparición de humedades en los substratos tratados.

Presentaciones:

Cubeta con 19 lts.

Colores:

Blanco y Tonalidades Pastel de Línea

Referencias Técnicas: (Pruebas de Laboratorio a 23° C)

PRUEBA	RESULTADO
Tipo de Polímero	Acrílico
Consistencia	Semi-Líquido
Densidad Aparente	1.220 kg/dm ³
Contenido de Sólidos	50%
Viscosidad	11,000 cps (4/20)
Valor pH	8.5
Elongación (final)	+200%
Elongación (recuperación)	97% (24 hrs)
Toxicidad	Negativo
Inflamabilidad	Negativo
Almacenamiento	6 meses
Secado al Tacto	3-4 horas

SELLOFLEX WALL

Recubrimiento Acrílico Elastomérico
para Superficies Verticales (interior y exterior)

Ficha Técnica

IMPERMEABILIZANTES
ECOLÓGICOS



Preparación del Material:

El **SELLOFLEX WALL** es un producto acrílico semi-líquido, listo para aplicarse. Únicamente agite el producto en su envase original antes de aplicar para revitalizar la mezcla. No se recomienda diluir el contenido antes de aplicarse, ya que se altera la consistencia y comportamiento del producto.

Rendimiento Aproximado:

Aprox. 0.5 lt / m² por capa, según la porosidad e irregularidades de la superficie.

Sistema Mínimo:

2 Capas

Aplicación:

a) El sustrato en que se aplicará el **SELLOFLEX WALL** deberá estar limpio y libre de impurezas, rebabas, y demás agentes externos que pudiesen entorpecer la adherencia del **SELLOFLEX WALL**. Se recomienda el uso de métodos de limpieza mecánicos para eliminar recubrimientos previos que presenten falsas adherencias.

b) Sobre la superficie limpia, se procederá a aplicar el **SELLOFLEX SELLO** aplicado con rodillo pachón ó aspersor, de manera que se logre sellar superficialmente el sustrato. Se recomienda utilizar el primario/sellador tanto para optimizar el anclaje de **SELLOFLEX CEMENTO** y/ó **SELLORETEX** en el tratamiento de grietas y fisuras, así como también como primario de anclaje en sistemas impermeabilizantes **SELLOFLEX**.

c) Una vez instalado el **SELLOFLEX SELLO**, dejar secar al tacto para proceder a colocar el sistema impermeabilizante **SELLOFLEX WALL**. Se recomienda utilizar el primario en todo el claro que se recubrirá con el impermeabilizante elastomérico para homogeneizar los acabados y evitar así irregularidades ó fallas de anclaje al sustrato.

d) Mezcle a baja velocidad el **SELLOFLEX WALL**, de manera que se logre homogeneizar la consistencia del material, así como la dispersión óptima de la pigmentación en el producto. Cuando requiera aplicar distintas cubetas en un mismo claro, se recomienda mezclar previamente el saldo de la cubeta previa con el contenido de la nueva cubeta, y reducir así el riesgo de cambios en la tonalidad entre tramos de aplicación.

e) Previo a la instalación del acabado del sistema impermeabilizante **SELLOFLEX WALL** se recomienda sellar todo tipo de grietas, fisuras considerables, así como juntas en el sustrato, utilizando **SELLORETEX** para optimizar la resistencia en dicho punto crítico identificado.

f) Una vez preparada la superficie, proceda a la instalación del **SELLOFLEX WALL**, en sistema a 2 capas, utilizando rodillo, cepillo ó brocha en la primera capa, asegurando el total cubrimiento del área, obteniendo un rendimiento aproximado de 0.5 lt / m².

g) Esperar de 12 a 24 horas para proceder con la aplicación de la 2ª capa de acabado, pudiendo considerar la colocación del material mediante aspersión, rodillo, cepillo ó brocha, según el acabado deseado.

Almacenamiento: 6 meses en su envase original, sobre tarima, bajo techo.

Cuidados Especiales:

El **SELLOFLEX WALL** contiene resinas acrílicas emulsionadas, cargas minerales y pigmentos inorgánicos, por lo que no contamina el ambiente, no es tóxico y no altera la calidad del entorno en que se aplique. Puede recomendarse como equipo de protección para su instalación lentes de seguridad y guantes.

Garantía de Calidad:

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos **RETEX**, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. **RETEX** no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado ó por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fé basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados .S.A. de C.V. La información es valida excusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.

Distribuidor Autorizado.



RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.

Ave. Asociación Nacional de Industriales No. 32 Parque Industrial Cuamatla, Cuautitlán Izcalli, Estado de México. C.P. 54730 México

Conm. (55) 5870 3288 Del interior 01800 7073839 Fax: (55) 5872 5097

ventas@retex.com.mx www.retex.com.mx